



Info Chantier de l'Union

Août 2011

Voir calendrier au verso

Quais de l'Union



Les travaux sont lancés sur les Quais !

Les travaux sur le secteur du Quai de Boulogne entrent dans la phase active : le chantier de la DTPAS a débuté en juillet.



Service du Département du Nord, la Direction Territoriale de Prévention et d'Action Sociale coordonne l'activité de plusieurs unités territoriales du secteur Roubaix-Tourcoing.

La DTPAS.
Architectes
Saison|Menu

www.lunion.org



Pour toutes informations complémentaires, vous pouvez contacter :

SEM Ville Renouvelée,
03 20 11 88 39
lunion@semvr.fr

Département du Nord
D^{ir}ect^{rice} G^{énéral}e Ad^{joint}e chargée de l'Enseignement, du Patrimoine et des Infrastructures
Hôtel du Département
51 rue Gustave Delory
59047 Lille
Tél. : 03 59 73 59 59
www.cg59.fr



Conçu par l'agence d'architectes roubaisiens Saison|Menu, ce bâtiment de 3000m² accueillera près de 120 agents du département du Nord. L'immeuble, dont la couleur de la façade s'accorde aux briques des maisons adjacentes, s'élèvera sur 3 étages.

Le Département du Nord a lancé ce chantier de 7 949 000 € en juillet 2011, avec l'installation de la base-vie du chantier et de la grue. Le chantier s'étalera sur environ 14 mois.



Un bâtiment HQE : haute qualité environnementale

Le bâtiment qui accueillera la DTPAS fait l'objet d'une certification HQE® (Haute Qualité Environnementale).

Appliqué depuis 2006 par le Département du Nord à l'ensemble de ses constructions neuves, la certification HQE® a pour objectif de respecter au maximum l'environnement tout en créant un espace intérieur agréable, confortable et sain pour les usagers :

- Orientation et organisation du bâtiment pour créer des espaces lumineux et fonctionnels,

- Système de récupération des eaux pluviales,
- Chantier à faible nuisance et à faible impact environnemental,
- Plantes dépolluantes prévues dans le bâtiment afin d'améliorer la qualité de l'air,
- Economies d'énergie grâce aux choix d'appareils performants (pompe à chaleur, chaudière à condensation, ventilation double flux, éclairage basse consommation),
- Dispositions architecturales et techniques garantissant une qualité acoustique adaptée aux diverses fonctions du bâtiment.



Vues intérieures de la DTPAS
Architectes Saison|Menu

Informations

pratiques circulation

- L'accès chantier s'effectuera dans un premier temps par la rue Racine. Dans un second temps, l'entrée sur le chantier s'effectuera par la nouvelle voie privée, quai de Boulogne et la sortie par la rue Racine.
- La dizaine de places de stationnement rue Racine, à la hauteur du chantier, sera condamnée durant toute la durée des travaux.
- Il n'y aura pas de modification sur les conditions de circulation, ni sur le ramassage des ordures rue Racine.

Calendrier prévisionnel des travaux

- Début des travaux : juillet 2011
- Durée prévisionnelle : 14 mois